

Zdůvodnění návrhu představenstva na rozdělení zisku společnosti PAVUS, a.s. dosaženého za účetní období roku 2018

Hlavními činnostmi společnosti PAVUS, a.s. je výkon státního zkušebnictví ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. PAVUS, a.s. je státem pověřen, zajistit u výrobků, které by mohly ve zvýšené míře ohrozit zdraví nebo bezpečnost osob, majetek nebo životní prostředí, popřípadě jiný veřejný zájem, tedy oprávněný zájem státu, jejich odborné a nezávislé posouzení, před jejich uvedením na trh a nebo jejich zabudováním do staveb. Společnost PAVUS, a.s. (dříve Požárně atestační a výzkumný ústav stavební) byla zřízena právě proto, aby zkoušela a certifikovala výrobky, které ovlivňují požární bezpečnost staveb, tj výrobky, případně stavební konstrukce, které v případě požáru rozhodují o životech lidí.

Proto, aby společnost mohla tuto činnost vykonávat, musí být technicky a odborně velmi dobře vybavena, musí být akreditována národním akreditačním orgánem, který pravidelně a velmi podrobně zkoumá odbornou způsobilost jak vlastní zkušební laboratoře, tak certifikačního orgánu, a to podle požadavků norem ČSN EN ISO/IEC 17025, resp. ČSN EN ISO/IEC 17065. Tato akreditace je základním předpokladem pro autorizaci státem k uvedeným činnostem a oznámením k činnostem podle evropského předpisu, tj. NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 305/2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh. Bez udržení těchto způsobilostí by nemohli čeští výrobci, ale ani naši zahraniční klienti své výrobky legálně uvádět na trh.

Požární zkušebna byla postavena v 80. letech minulého století (tehdy poměrně „velkoryse“) avšak udržení vlastní stavby a zejména technologického zařízení a podmínek zkoušení na požadované úrovni, tedy úrovní odpovídající dosaženému stupni rozvoje vědy a techniky, je velice náročné jak odborně, tak také finančně.

Společnost musí reagovat na neustálý vývoj technických požadavků na výrobky, které ovlivňují požární bezpečnost, tedy životy lidí, a na nové evropské zkušební metody. Bez tohoto přístupu představenstva, managementu i všech zaměstnanců by společnost ztratila své postavení na trhu, svou odbornost a způsobilost a tím by přišla postupně o veškerou klientelu.

Současně musí společnost plnit stále se zpřísnující požadavky na ochranu ovzduší vyplývající z platné legislativy, které jsou při provozované činnosti, tj. požárních zkouškách, velice technicky a finančně náročné.

Jak již bylo zmíněno na loňské VH, společnost připravuje z výše uvedených důvodů, významnou investiční akci, přístavbu haly PO 1, ve výši řádově 50 mil Kč. Záměr výstavby je vynucen těmito novými technické požadavky pro zkoušky požární odolnosti: (zvětšení velikosti zkušebních vzorků a tím vynucená změna manipulačních prostředků, kondicionování vzorků před zkouškou v klima komoře). Dále zpřísněnými požadavky normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2018 na akreditace zkoušek ve zkušební laboratoři. V neposlední řadě představenstvo sleduje zvýšení kapacity zkušebny. Pro akcionáře je připravena obrazová prezentace, která bude promítána na řádné valné hromadě.

Tato akce však není jedinou investicí či opravou, kterou musí společnost financovat. Pro informaci dále uvádím některé položky z plánu oprav a investic na roky 2019 – 2021:

- 1) Zkušební komora na velkorozměrové zkoušky šíření požáru po fasádách. Metoda navazuje na výsledky Evropského výzkumného projektu. Velkorozměrové požární zkoušky fasádních systémů znamenají velké množství škodlivých spalin, které není možné z hlediska legislativy pro ochranu ovzduší vypouštět volně. Je nutné je jímat a čistit.

Předpokládané náklady:

10 mil Kč

- 2) Vytápění hal PO3, PO2, PO1. Často nevyhovující podmínky pro provádění zkoušek zejména v zimních měsících bude řešeno realizací a optimalizací temperování v halách pomocí plynových zářičů. Projekt je již zpracován, probíhá výběrové řízení dodavatele.
Předpokládané náklady: 0,8 mil Kč
- 3) Rekonstrukce sloupové zkušební pece. Mezi evropskými požárními zkušebnami poměrně unikátní pec, která umožňuje zatížení nosných sloupů až do 500 t. Tato unikátnost přitahuje významné výrobce/klienty, avšak stav z 80. let již technicky nevyhovuje současným požadavkům.
Předpokládané náklady: 6,2 mil Kč
- 4) Hydraulické agregáty pro zatěžovací systémy prvků při zkouškách požární odolnosti
Předpokládané náklady: 0,6 mil Kč
- 5) Oprava čelní stěny, klenby a vrat horizontální pece HP 1
Předpokládané náklady: 0,6 mil Kč
- 6) Oprava a rekonstrukce sociálních zařízení a kanceláří v 2.NP
Nevyhovující stav s rozšířením užitečných prostor
Předpokládané náklady: 0,4 mil Kč
- 7) Návrh, realizace a ověření zkušebního zařízení podle nové EN 16733 Zkoušky reakce na oheň stavebních výrobků – Stanovení náchylnosti stavebního výrobku k souvislému doutnání
Předpokládané náklady: 0,3 mil Kč
- 8) Návrh, realizace a ověření zkušebního zařízení podle nové podle ČSN EN 13216-1 Zkoušení odolnosti komínů proti účinkům páry a kondenzátu
Předpokládané náklady: 0,6 mil Kč

Ke krytí výše uvedených nákladů chce společnost využít zejména vlastní prostředky, proto představenstvo navrhuje posílit její stávající finanční zdroje zvýšeným přídělem do nerozděleného zisku z minulých let ve výši 1 008 446,- Kč

Kromě požadavků na opravy majetku a investice je nutno dodržovat závazky vyplývající z aktuálně platné Kolektivní smlouvy, která stanoví závazky společnosti vůči zaměstnancům. Pro úhradu těchto závazků je stanoven příděl do sociálního fondu společnosti dle článku 5.1 ve výši 429 362,- Kč.

Příděl na výplatu dividend představenstvo navrhuje ve výši 177 745 Kč, kdy pak vychází ve výši 5 Kč na jednu akcii.

Návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2018 vychází z celkové hospodářské a finanční situace společnosti, přičemž preferuje ponechání části zisku ve společnosti. Představenstvo je toho názoru, že v současné situaci je lépe tyto prostředky využít k rozvoji společnosti, k budoucím investicím, opravám při zachování nutné rezervy pro provoz společnosti

V Praze dne 28. 6. 2019

Ing. Jiří Studnička
předseda představenstva PAVUS, a.s.