

VÝROČNÍ ZPRÁVA

společnosti

PAVUS, a.s.

za rok 2019



Obsah Výroční zprávy společnosti PAVUS, a.s. za rok 2019:

- Obsah Výroční zprávy (1 strana)
- Zpráva představenstva společnosti PAVUS, a.s. (2 strany)
- Rozvaha v plném rozsahu k 31.12.2019 (4 strany)
- Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu k 31.12.2019 (2 strany)
- Příloha v účetní závěrce za rok 2019 v plném rozsahu (7 stran)
- Zpráva o vztazích mezi osobou ovládající a ovládanou za rok 2019 (3 strany)
- Zpráva nezávislého auditora (5 stran)

Zpráva představenstva společnosti PAVUS, a.s.

Společnost PAVUS, a.s., IČ 60193174, byla založena dle právního řádu České republiky jako akciová společnost v roce 1993. Sídlo společnosti je od 14. 5. 2003 na adresě Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2309. Společnost vlastní prostory na adresě čtvrt' J. Hybeše 879, 379 81 Veselí nad Lužnicí, ve kterých provozuje Požární zkušebnu – Pobočku Veselí nad Lužnicí. Společnost nemá žádné organizační složky v zahraničí.

Další obecné informace o společnosti jsou uvedeny v minulých zprávách a nemění se.

V souladu s ustanovením § 534 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník se v roce 2019 uskutečnila veřejná dražba nezaknihovaných akcií. Dne 30.1.2019 proběhla elektronická dražba na portálu prodej-drazbou.cz. V průběhu této dražby nikdo z dražitelů neučinil podání, aspoň na úrovni nejnižšího podání, dražba byla ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO. S dražitelem byla uzavřena smlouva o opakované nedobrovolné dražbě, která se uskutečnila 21.5.2019. Výtěžek z této dražby činil 1 470 000,- Kč. Čistý výtěžek dražby je veden samostatně a jsou z něj vypláceny oprávněné nároky bývalých akcionářů.

V roce 2019 společnost pokračovala v obvyklých činnostech, jako jsou výkony státního zkušebnictví, činnosti autorizované osoby, oznámeného subjektu, akreditované výkony v oblasti požárního zkušebnictví a certifikaci výrobků, expertiz a v činnostech Centra technické normalizace pro požární ochranu. V roce 2019 došlo k nárůstu celkových tržeb zhruba o 5 % oproti roku 2018.

Také v roce 2019 bylo nutné řešit personální a mzdové záležitosti. Ve společnosti PAVUS, a.s. bylo nutné reagovat na celospolečenský trend zvyšování mezd zaměstnanců. Bylo řešeno diferencování s ohledem na výsledky hodnocení, kvalifikaci a přínos pro společnost každého zaměstnance. K stabilizaci klíčových pracovníků PAVUS, a.s. byla rozšířena nabídka zaměstnaneckých benefitů podle Kolektivní smlouvy. Vzhledem k pokračující vysoké poptávce po službách požárního zkušebnictví společnost nadále hledá vhodné pracovníky na posílení kapacity zejména do Požární zkušebny ve Veselí n. Lužnicí.

V roce 2019 pokračovali přípravy investice, kterou je přístavba haly PO1 včetně prodloužení jeřábové dráhy a nákupu 2 ks nových mostových jeřábů. Byla dokončena projektová příprava a ukončeno stavební řízení pro povolení stavby. Dále byla vyhlášena výzva k podání nabídky na dodavatele stavby, s podmínkou ukončení stavby do konce r. 2020.

Další investice a opravy byly realizovány podle plánu oprav a investic. V roce 2019 byly téměř 2 mil Kč vynaloženy na opravy zkušebních pecí, 1 mil. Kč na opravu vytápění hal PO 1 a PO 2. Na opravu měřicí tratě s analyzátory kyslíku bylo vynaloženo 300 tis. Kč, oprava kotlů a rozvodů vody a ÚT si vyžádala náklad 435 tis. Kč. Byla zahájena rekonstrukce soc. zařízení v 2. NP podlaží, které je prováděno z důvodu zvětšení prostoru pro činnosti techniků a inženýrů Požární zkušebny PAVUS, a.s. Vlastními silami byly vyvinuto a uvedeno do provozu unikátní zkušební zařízení na zkoušení komínů v hodnotě 0,5 mil Kč a zařízení pro stanovení náchylnosti stavebních výrobků k souvislému doutnání v ceně 100 tis. Kč. Stálou a dlouhodobou snahou je udržování zkušebních a měřicích zařízení v provozuschopném a funkčně a metrologicky správném stavu. Vzhledem k stále se vyvíjejícím a rozšiřujícím požadavkům evropských zkušebních i výrobcových norem i rostoucím požadavkům klientů, je této problematice věnována ve společnosti PAVUS, a.s. veliká pozornost. Bez příslušného technického, zkušebního a měřicího vybavení a kvalifikovaného personálu by společnost nebyla schopna plnit náročná kritéria vyžadovaná národním akreditačním orgánem a následně požadavkům, které jsou nutné pro tzv. evropskou notifikaci.

Pracovníci společnosti byli aktivně zapojeni do připravovaných legislativních úprav v oblasti uvádění stavebních výrobků na trh, sledují vývoj rekodifikace stavebního práva, jsou zapojeni v projektu „Analýza bezpečnostních přístupů v oblasti navrhování požární bezpečnosti staveb a návrh řešení pro ČR“. Nadále aktivně působí v technických normalizačních komisích na národní i evropské úrovni.

Společnost se nadále snaží ve spolupráci zejména s ČVUT Praha získávat granty od Evropské komise, a to jako spoluřešitel, jehož podíl je zejména při zkoušení stavebních konstrukcí v Požární zkušebně PAVUS, a.s. ve Veselí nad Lužnicí.

V oblasti zvyšování a udržování kvalifikace se zaměstnanci zúčastňují tzv. harmonizačních kurzů pořádaných EGOLF. Plány vzdělávání jsou průběžně naplňovány a odborná způsobilost pracovišť je stále udržována, jako nezbytná podmínka pro notifikaci, autorizaci a akreditaci orgánů společnosti a pro další získávání důvěry tuzemských a zahraničních klientů i orgánů státní správy.

V dalším rozvoji společnosti se představenstvo hodlá zaměřit především na:

- udržení dobrého jména a renomé společnosti v řadách českých i zahraničních výrobců i orgánů státní správy;
- pokračování spolupráce s vysokými školami a renomovanými odbornými pracovišti, zejména s ČVUT Praha, fakultou stavební, Vysokou školou bánskou – Technickou univerzitou Ostrava, fakultou bezpečnostního inženýrství, VUT Brno centrum AdMaS a dalšími ústavy a institucemi;
- modernizaci stávajících zkušebních zařízení a pořízení nových zařízení dle vývoje technických požadavků na výrobky a vývoje zkušebních metod;
- činnost Centra technické normalizace pro požární ochranu;
- zlepšení provozně pracovních podmínek a technického stavu budov ve Veselí n.L.
- prosazování aktivit společnosti na mezinárodním trhu;
- rozvoj zkušebních aktivit ve vazbě na nově zaváděné technické specifikace výrobků;
- zajištění informovanosti odborné veřejnosti o legislativních změnách a jejich aplikaci v oboru působnosti společnosti;
- vhodnou personální politiku stabilizující stávající odborníky a výběr nových perspektivních odborníků;
- hledání nových aktivit, které naváží a rozšíří stávající rozsah podnikání;
- zefektivnění způsobu řízení společnosti.

Vedení PAVUS, a.s. bude v roce 2020 operativně sledovat potřeby trhu a reflektovat na vývoj ve stavebnictví s cílem dosáhnout co nejpříznivějšího HV v daných podmínkách. Současně klade důraz na udržení technické úrovně vybavení zkušebny v souladu s vývojovými trendy.

Po rozvahovém dni do data sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným významným událostem.

V Praze dne 28.února 2020



Ing. Jiří Studnička
předseda představenstva PAVUS, a.s.

ROZVAHA

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

v tisících Kč

IČ	6	0	1	9	3	1	7	4
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podaciho razitka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

PAVUS

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Prosecká 412/74

Praha

190 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto		
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+170 315	-90 592	+79 723	+72 587
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	A.1+A.x.	002				
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III.	003	+118 522	-89 903	+28 619	+30 383
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x.	004	+961	-795	+166	+205
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	účty 012, (+)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+935	-795	+140	+179
B.I.2.1.	Software	účty 013, (+)073, (-)091AÚ	007	+935	-795	+140	+179
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (+)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill	účty 015, (+)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (+)079, (-)091AÚ	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.5.1.+B.I.5.2.	011	+26		+26	+26
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	účty 041, (-)093	013	+26		+26	+26
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x	014	+117 561	-89 108	+28 453	+30 178
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+38 580	-28 356	+10 224	+10 728
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AÚ	016	+499		+499	+499
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+38 081	-28 356	+9 725	+10 229
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+78 350	-60 752	+17 598	+18 840
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvěřata a jejich skupiny	účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+631		+631	+610
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	účty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094	026	+631		+631	+610
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ	028				
B.III.2.	Zápojžky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	účty 043, 062, (-)096AÚ	030				
B.III.4.	Zápojžky a úvěry - podstatný vliv	účty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032				
B.III.6.	Zápojžky a úvěry - ostatní	účty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	B.III.7.1.+B.III.7.2.	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	účty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	účty 053, (-)095AÚ	036				
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+51 694	-689	+51 005	+42 111
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x	038	+2 860	-310	+2 550	+2 535
C.I.1.	Materiál	účty 111, 112, 119, (-)191	039	+1 161	-310	+851	+1 076
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	účty 121, 122, (-)192, (-)193	040	+1 697		+1 697	+1 456
C.I.3.	Výrobky a zboží	C.I.3.1.+C.I.3.2.	041	+2		+2	+3

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	
C.I.3.1.	Výrobky	účty 123, (-)194	042			
C.I.3.2.	Zboží	účty 131, 132, 139, (-)196	043	+2		+2
C.I.4.	Mladá a ostatní zvídáta a jejich skupiny	účty 124, (-)195	044			
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045			
C.II.	Pohledávky	C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	+5 504	-379	+5 125
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047			
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048			
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 351AÚ, (-)391AÚ	049			
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	účty 352AÚ, (-)391AÚ	050			
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	účty 481	051			
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052			
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053			
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	054			
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	účty 388	055			
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056			
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+5 504	-379	+5 125
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+4 266	-379	+3 887
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 351AÚ, (-)391AÚ	059			
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	účty 352AÚ, (-)391AÚ	060			
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+1 238		+1 238
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062			
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojistění	účty 336, (-)391AÚ	063			
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+562		+562
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+540		+540
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	účty 388	066			
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	+136		+136
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068			
C.II.3.1.	Náklady příštích období	účty 381	069			
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	účty 382	070			
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	účty 385	071			
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	C.III.1.+...+C.III.x.	072			
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 254, 259, (-)291AÚ	073			
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074			
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1t.+...+C.IV.x.	075	+43 330		+43 330
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261	076	+129		+129
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	účty 221, 261	077	+43 201		+43 201
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1+...+D.x.	078	+99		+99
D.1.	Náklady příštích období	účty 381	079	+99		+99
D.2.	Komplexní náklady příštích období	účty 382	080			
D.3.	Příjmy příštích období	účty 385	081			

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+79 723
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+50 950
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+35 549
A.I.1.	Základní kapitál	Účty 411 nebo 491	004	+35 549
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005	
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	
A.II.1.	Ážio	účty 412	008	
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010	
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011	
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012	
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013	
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014	
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015	+4 411
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+3 435
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017	+976
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	+8 862
A.IV.1.	Nerózdělený zisk nebo neuhraněný ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	+8 955
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	020	-93
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI	021	+2 128
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	022	
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+24 832
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024	+1 150
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	025	
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	026	
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	027	
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028	+1 150
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+23 682
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	+2 105
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.2.	031	
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	032	
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	033	
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034	
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	035	
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036	
C.I.5.	Dlouhodobé směrky k úhradě	účty 478	037	
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038	
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472	039	
C.I.8.	Odrožený daňový závazek	účty 481	040	+2 105
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041	
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	042	
C.I.9.2.	Dohadné účty pásivní	účty 389	043	
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044	
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	+21 577
				+16 054

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy	C.II.1.+C.II.12.	046	
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 241	047	
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 241	048	
C.II.2.	Závazky k úverovým institucím	účty 221, 231, 232	049	
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324	050	+14 501
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	+3 907
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	účty 322	052	
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 361	053	
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 362	054	
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	+3 169
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	056	+393
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	účty 249	057	
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	+1 419
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	+814
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+386
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	+157
C.III.	Časové rozlišení pasiv	C.III.1.+...+C.III.x.	063	
C.III.1.	Výdaje příštích období	účty 383	064	
C.III.2.	Výnosy příštích období	účty 384	065	
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	066	+3 941
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	067	+3 941
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384	068	+3 891

Sestaveno dne: 23.3.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma a.s. účetní jednotky:	Ing. Studnička Jiří
Předmět podnikání: Technické zkoušky a analýzy	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu (v druhovém členění)

PAVUS, a.s.
IČO 60193174

za období končící k
31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Prosecká 412/74
Praha 9
19 000

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	53 869	51 599
II.	Tržby za prodej zboží	4	8
A.	Výkonná spotřeba	15 255	15 617
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1	1
2.	Spotřeba materiálu a energie	4 922	5 159
3.	Služby	10 332	10 657
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-241	3 659
C.	Aktivace (-)	-189	28
D.	Osobní náklady	33 319	30 187
1.	Mzdové náklady	23 867	22 171
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	9 453	8 016
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 799	7 065
2.	Ostatní náklady	1 654	951
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	3 299	3 368
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	3 241	3 292
1.	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	3 241	3 292
2.	2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob	-15	
3.	Úpravy hodnot pohledávek	73	96
III.	Ostatní provozní výnosy	361	476
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2	148
2.	Tržby z prodaného materiálu	77	134
3.	Jiné provozní výnosy	282	194
F.	Ostatní provozní náklady	599	-3 097
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
2.	Prodaný materiál		
3.	Daně a poplatky	167	135
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	62	-3 612
5.	Jiné provozní náklady	370	380
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	2 191	2 101
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	6	6
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	6	6
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	165	151
K.	Ostatní finanční náklady	208	233
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-37	-76
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	2 155	2 025

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu (v druhovém členění)

za období končící k
31.12.2019
(v celých tisících Kč)

PAVUS, a.s.
IČO 60193174

Prosecká 412/74
Praha 9
19 000

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
L.	Daň z příjmů	26	409
1.	Daň z příjmů splatná		
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	26	409
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	2 128	1 616
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	2 128	1 616
*	Čistý obrat za účetní období	54 406	52 241

Sestaveno dne:	Jméno a podpis statutárního orgánu:
23.03.2020	Ing. Jiří Studnička 



PAVUS, a.s.

Oznámený subjekt 1391, Autorizovaná osoba AO 216, člen EGOLF, Požární zkušebna,
Certifikační orgán pro certifikaci výrobků, expertizy, inspekce

www.pavus.cz

Příloha v účetní závěrce k 31.12. 2019

zpracovaná dle vyhlášky č.500/2002 Sb. v platném znění (§ 39)
v souladu se zákonem o účetnictví č.563/1991 Sb. v platném znění
a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění

1 Údaje o účetní jednotce

1.1 Základní údaje

Název společnosti:

PAVUS, a.s.

Právní forma:

akciová společnost

Sídlo společnosti:

Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9

Provozovna:

Čtvrť J. Hybeše 879, 391 81 Veselí nad Lužnicí

Identifikační číslo:

60193174

Datum vzniku účetní jednotky:

27.12.1993

Předmět podnikání:

- činnosti autorizované osoby
- zkušebnictví
- certifikační činnost
- inspekční činnost
- projektová činnost ve výstavbě
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum, ke kterému je
sestavena účetní závěrka:

31.12.2019

Den sestavení účetní závěrky: **23.3.2020**

1.2 Údaje o osobách majících podstatný vliv na této účetní jednotce

Název společnosti:

Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.

Sídlo společnosti:

Prosecká 811/76a, 190 00 Praha 9

Identifikační číslo:

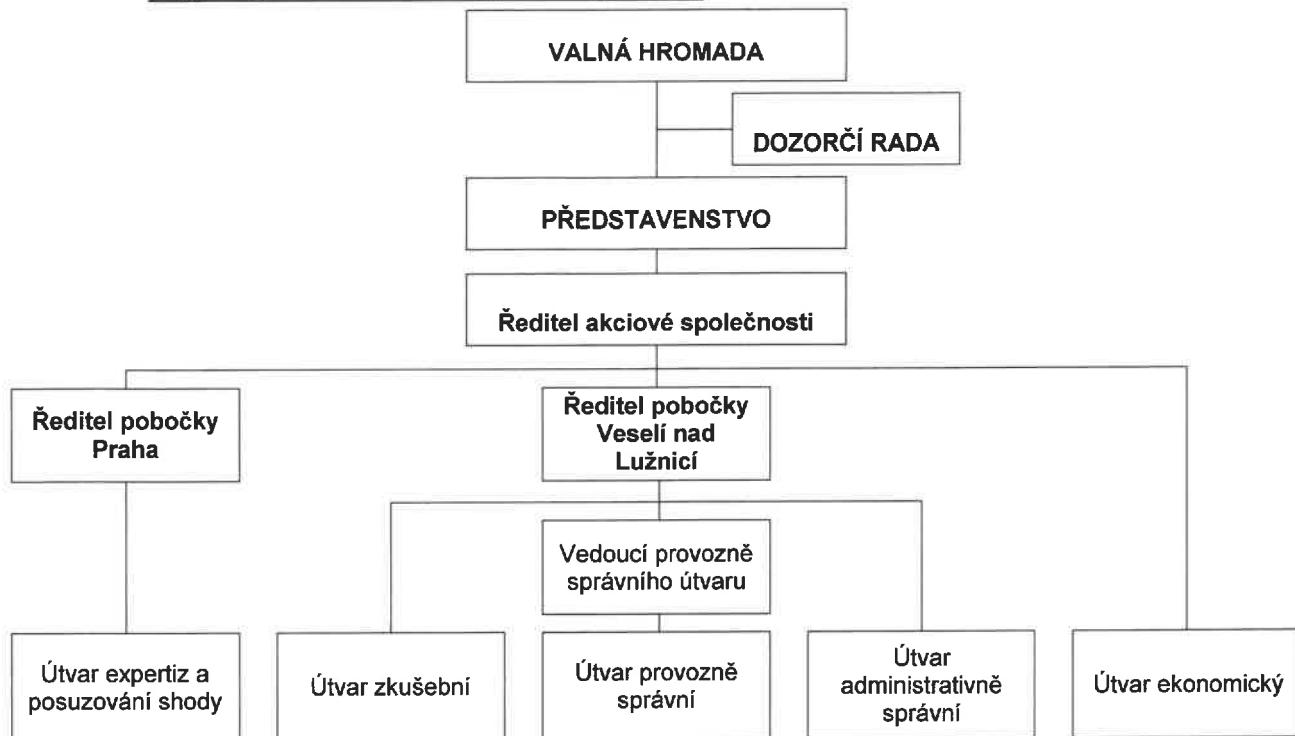
00015679

Výše vkladu v %:

76,4%

Smlouva o převodu zisku ani Ovládací smlouva nebyly uzavřeny

1.3 Popis organizační struktury účetní jednotky



1.4 Osoby působící ve statutárních orgánech společnosti ke dni sestavení účetní závěrky

1.4.1 Představenstvo

Předseda: Ing. Jiří Studnička; Místopředseda: Ing. Milan Pálka; Člen: Ing. Miroslav Štěpán

1.4.2 Dozorčí rada

Předseda: Ing. Alexander Trinner; Člen: Ing. Jiřina Srbková; Člen: Ing. Jana Buchtová

2 Pracovněprávní informace o zaměstnancích a statutárních orgánech

(v tis.Kč)	Průměrný přepočtený stav	Mzdové náklady	Soc.a zdrav. pojistné za firmu	Sociální náklady	Odměny členům statut. org.
Zaměstnanci z toho řídící pracovníci	52,00	23 255	7 799	1 654	0
z toho dohody o prov.práce a o pr.činn.	3,00	2 942	1 055	65	0
	-	721	0	0	0
Placení členové statut.org.	6,00	0	0	0	612
Neplacení členové statut.org.	0,00	0	0	0	0

3 Další plnění poskytnutá řídícím a statutárním orgánům

(v tis.Kč)	Řídící pracovníci	Představenstvo	Dozorčí rada	Aкционáři
Poskytnuté úvěry, záruky, naturální příjmy, atp.	-	-	-	-
Odměny ze sociálního fondu	-	-	-	-
Sociální náklady - příspěvek na stravné	29	-	-	-
Sociální náklady - příspěvek na penzijní pojištění	30	-	-	-
Sociální náklady - příspěvek na životní pojištění	6	-	-	-

Jednomu řídícímu pracovníkovi byl bezplatně poskytnut služební automobil zároveň k soukromým účelům. Třem řídícím pracovníkům byl bezplatně poskytnut služební mobilní telefon zároveň k soukromým účelům. Vyúčtování za soukromá plnění z výše uvedeného probíhá dle platné legislativy.

4 Doplňující účetní informace

4.1 Způsob vedení účetnictví

Přiložená individuální účetní závěrka (dále jen ÚZ) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2019 a 2018 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“). Zásady účtování pro jednotlivé konkrétní okruhy jsou zpracovány interními směrnicemi.

4.2 Způsob ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Případné úroky, které se vztahují k pořízení majetku do doby jeho zařazení do užívání se zahrnují do ocenění majetku.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady (případně část správních nákladů). Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (u neodpisovaného majetku) / oprávek (u odpisovaného majetku). Účetní jednotka nemá v současné době majetek takto oceněný.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

4.3 Způsob ocenění zásob

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first in, first out" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob).

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

4.4 Způsob ocenění pohledávek

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů a jsou účtovány na účet 388.

4.5 Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

4.6 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského/krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžitými či nepeněžitými vklady nad hodnotu základního kapitálu, dary hmotného majetku apod.

4.7 Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Ident číslo	Položka majetku	Stav k 31.12.2018	Tvorba v roce 2019	Čerpání v roce 2019	Rozpuštění v roce 2019	Stav k 31.12.2019
Zákonné rezervy na opravu DHM		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní (účetní) rezervy		1 088 000,00	1 150 000,00	1 088 000,00	0,00	1 150 000,00
Rezervy celkem		1 088 000,00	1 150 000,00	1 088 000,00	0,00	1 150 000,00

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé. Účetní jednotka účtuje pouze o krátkodobých dohadných účtech

4.8 Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

V současné době účetní jednotka využívá pouze operativní leasing a to na hydraulický zatěžovací agregát.

4.9 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

4.10 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. O zisku vyplývajícím z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky (způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě, např. fázová fakturace).

4.11 Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomocí platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Rozdíly, které vznikly z důvodu prvého roku účtování o odložené dani ze všech přechodných rozdílů, jsou zaúčtovány do vlastního kapitálu.

Společnost se v roce 2019 rozhodla uplatnit daňové ztráty za období 2016-2018 ve výši 3 486tis. Kč (pro její uplatnění přerušila daňové odpisy u majetku 1. a 2. odpisové skupiny).

4.12 Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

4.13 Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka uplatňovala denní kurz vyhlášený ČNB v den přecházející dnu účetního případu po celé účetní období. Při vystavování daňových dokladů (faktur) uplatňovala při přepočtu kurz ČNB ke dni přecházejícímu dnu uskutečnění zdanitelného plnění. Pro výpočet výše stravného, kapesného a ostatních cestovních náhrad při zahraničních pracovních cestách používala účetní jednotka kurz ČNB ke dni vyplacení zálohy.

K rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

5 Stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky):

5.1 Způsob odepisování majetku

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč byl v běžném období odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč byl v běžném období odepisován do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Odpisy vyly vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost včetně účetního odpisového plánu je uvedena na jednotlivých kartách majetku individuálně.

5.2 Způsob účtování o pořízení a úbytku zásob

Účetní jednotka používá pro základní zásoby variantu A. Pro ostatní zásoby (kancelářské potřeby, termočlánky, stavební překlady, atp.) používá variantu B.

5.3 Způsob stanovení opravných položek k zásobám

V účetním období byla naúčtována opravná položka k bezpohybovým skladovým zásobám ve výši součtu pořizovacích cen bezpohybových skladových zásob za účetní období.

5.4 Způsob stanovení opravných položek k pohledávkám a způsob odepisování pohledávek

Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Byly tvořeny opravné položky k pohledávkám ve výši daňově uznatelných na účet 558/391 u nedobytných pohledávek a pohledávek do 30 tis. Kč byla dotvořena OP do 100% hodnoty na účet 559/391. Snížení výše OP bylo účtováno 391/558 resp. 391/559.

6 Doplňující informace k majetku, k závazkům a pohledávkám

6.1 Rozpis dlouhodobého majetku

	NEHMOTNÝ		HMOTNÝ					031 Pozemky	
	013 Software	021 Stavby	022 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí						
			Stroje, přístroje a zařízení	Dopravní prostředky	Inventář	DHM do 40tis.Kč pořiz. do 2001	CELKEM		
Pořizovací cena									
Stav k počátku období	945 840	37 890 596	68 590 088	3 650 782	1 724 590	3 426 448	77 391 909	498 793	
Přírůstky	0	190 400	798 359	350 300	117 911	0	1 266 570	0	
Ubytky	-10 982	0	-181 089		-3 058	-124 078	-308 225	0	
Stav ke konci období	934 858	38 080 996	69 207 358	4 001 083	1 839 443	3 302 370	78 350 254	498 793	
Oprávky									
Stav k počátku období	767 344	27 661 257	51 874 986	2 566 240	684 764	3 426 448	58 552 438	0	
Přírůstky	38 256	694 298	1 767 953	386 620	353 956	0	2 508 529	0	
Ubytky	-10 982	0	-181 089		-3 058	-124 078	-308 225	0	
Stav ke konci období	794 618	28 355 555	53 461 851	2 952 860	1 035 662	3 302 370	60 752 743	0	
Zůstatková cena									
Stav k počátku období	178 496	10 229 338	16 715 102	1 084 542	1 039 826	0	18 839 471	498 793	
Stav ke konci období	140 240	9 725 440	15 745 508	1 048 223	803 781	0	17 597 512	498 793	

6.2 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v pořizovacích cenách

Souhrnná výše majetku za uvedené období neuvedeného na účtech dlouhodobého majetku činí 669 tis. Kč v pořizovací ceně. Jedná se o majetek v operativní evidenci – především výpočetní techniku (počítače, tiskárny, monitory, mobilní telefony), nábytek a technické přístroje (šroubováky, vrtačky, váhy apod.) v pořizovaní hodnotě do 40 tis. Kč.

6.3 Hmotný majetek zatížený zástavním právem, popř. u nemovitostí věcným břemenem

V roce 2014 došlo k zřízení věcného břemene dle zákona 458/2000 Sb. ve prospěch E. ON Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 3442/16. Jedná se o 5 m², jimiž jsou vedeny kabely k rozvodné stanici.

6.4 Pohledávky

Skupina pohledávek	tis.Kč
Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti:	1 065
Z toho pohledávky k podnikům ve skupině: TZÚS Praha, s.p.	0
Z toho pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem	0
Z toho pohledávky v cizí méně	280

6.5 Závazky

Skupina závazků	tis.Kč
Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti	0

Společnost nemá daňové nedoplatky, závazky z pojistného na sociální zabezpečení, všeobecného zdravotního pojištění, připojištění zaměstnanců ani životního pojištění zaměstnanců po lhůtě splatnosti. Všechny splatné daně byly v řádných termínech uhrazeny.

6.6 Cizí majetek

Společnost k poslednímu dni období užívala pronajatý majetek v souhrnné pořizovací ceně 535 000,-Kč.

7 Doplňující informace k účelovému členění výkazu zisků a ztrát

Společnost používá výkaz zisku a ztráty sestavený v druhovém členění podle přílohy č. 2 vyhlášky č.500/2002 obsahující všechny požadované informace.

8 Doplňující informace k rozvaze

Drobný a nehmotný majetek nevidovaný v rozvaze je malého rozsahu – blíže viz bod 6.2.

Účetní jednotka neviduje žádné účetní operace, jejichž rizika nebo užitky by byly významné a jejichž zveřejnění by bylo nezbytné k posouzení finanční situace účetní jednotky, kromě běžných obchodních činností společnosti.

9 Informace o transakcích se spřízněnou stranou

Spřízněnou stranou pro tuto společnost je majoritní vlastník akcií – Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p. – vlastnický podíl je blíže popsán v bodě 1.2.

Veškeré transakce uzavřené se spřízněnou osobou byly prováděny za běžných obchodních podmínek. Transakce jsou blíže popsány ve Zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou. Celkový roční obrat transakcí, ve kterých spřízněná strana vystupovala jako odběratel, činil 1,329 mil.Kč bez DPH a transakcí, ve kterých spřízněná strana vystupovala jako dodavatel, činil 1,617 mil.Kč bez DPH.

10 Informace o akcích a kapitálu společnosti

10.1 Akcie společnosti

Druh	Nominální hodnota	Počet vydaných	Celková hodnota	Nesplacená část
Zaknihované	1 000,-Kč	35 549 ks	35 549 000,-Kč	0,-Kč

V souladu s ustanovením § 534 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník se v roce 2019 uskutečnila veřejná dražba nezaknihovaných akcií. Dne 30.1.2019 proběhla elektronická dražba na portálu prodejdražbou.cz. V průběhu této dražby nikdo z dražitelů neučinil podání, aspoň na úrovni nejnižšího podání, dražba byla ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO. S dražitelem byla uzavřena smlouva o opakování nedobrovolné dražbě, která se uskutečnila 21.5.2019. Výtěžek z této dražby činil 1 470 000,- Kč. Čistý výtěžek dražby je veden samostatně a jsou z něj vypláceny oprávněné nároky bývalých akcionářů.

10.2 Změny vlastního kapitálu

Valná hromada schválila výplatu dividendy z čistého zisku za rok 2018 ve výši 177 745,-Kč - tj.5,- Kč/akcie.

11 Ostatní skutečnosti

Nedošlo k odchylkám od metod stanovených zákonem z důvodu podání poctivého a věrného obrazu.

Účetní metody byly použity způsobem, který vychází z nepřetržitého trvání účetní jednotky (tj. pokračování ve své činnosti). Nenastala žádná skutečnost, která by omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Finanční situace společnosti je dobrá a předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky není ohrožen.

Nejsou události po rozvahovém dni k datu sestavení účetní závěrky, které mohou ovlivnit pohled na finanční situaci účetní jednotky.

V Praze dne 23.3.2020

Kateřina Křupková
Osoba odpovědná za účetnictví a účetní závěrku
ekonomický a provozní manažer

Ing. Jiří Studnička
Statutární orgán
předseda představenstva PAVUS, a.s.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU ZA OBDOBÍ 2019



Sestavilo představenstvo společnosti PAVUS, a.s.

se sídlem Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9 - Prosek

v Praze dne 23.3.2020

1. Úvod

Tato zpráva byla vypracována na základě povinnosti dle §82 zákona o obchodních korporacích (dále jen ZOK). Popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. podle vztahu mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti vyhovět § 504 občanského zákoníku (NOZ), týkající se obchodního tajemství.

2. Propojené osoby

2.1 Ovládající osoby

Přímou ovládající osobou je podle struktury vlastníků společnost:

Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.,
sídlem Prosecká 811/76a, 190 00 Praha 9, IČ:00015679
vlastník k 31.12.2019 27158 akcií tj. 76,4% základního kapitálu společnosti.

Není další společnost, jež by splňovala definici ovládající osoby dle § 74 ZOK.

2.2 Způsob ovládání a personálně propojené osoby

Ovládající osoba uplatňuje svůj vliv při řízení a kontrole společnosti volbou členů představenstva a členů dozorčí rady.

U žádných členů statutárních orgánů společnosti nejsou představenstvu známy žádné majetkové účasti ani působnosti v řídících či statutárních orgánech jiných společností.

2.3 Další osoby, které ovládá naše ovládající osoba resp. ovládající osoby současně s naší společností PAVUS, a.s.

Osobou, kterou ovládá naše ovládající osoba je:

QUALIFORM, a.s.
sídlem: Mlaty 672/8, Bosonohy, Brno, IČ: 49450263

S touto společností PAVUS, a.s. neměl žádné vztahy obchodního charakteru.

Není další společnost, jež by splňovala definici ovládané osoby dle § 74 ZOK.

3. Přehled jednání učiněných v roce 2018

V uplynulém účetním období byla poskytnuta následující plnění, ve kterých ovládající vystupovala jako:

- 1) Odběratel – ovládající osobě bylo v roce 2019 fakturováno (bez DPH) 1 329 tis. Kč (v tom 1 073 tis. Kč za zkušebnictví v pozemním stavitelství, 49 tis. Kč za inspekční činnost a 207 tis. Kč za ostatní služby)
- 1) Dodavatel – ovládané osobě bylo v roce 2019 fakturováno (bez DPH) 1 617 tis. Kč (za nájem a služby s ním spojené 1 595 tis. Kč, za kalibrace 6 tis. Kč a ostatní služby 16 tis. Kč)

Výše uvedené vztahy v daném období probíhaly na základě podmínek obvyklých v obchodním styku. Ceny jednotlivých plnění byly kalkulovány na základě standardního postupu a cen obvyklých.

Představenstvu není známo, že by ovládané osobě nebo propojeným osobám vznikla z některých výše uvedených plnění újma.

4. Přehled vzájemných smluv

Je uzavřena smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání, kde jako pronajímatel vystupuje ovládající osoba a nájemcem je osoba ovládaná.

5. Případná újma dle § 82 ZOK

Ovládané osobě nevznikla žádná újma.

6. Prohlášení představenstva

Jmérem představenstva prohlašuji, že údaje uvedené v této zprávě jsou pravdivé a úplné.



Ing. Jiří Studnička
předseda představenstva PAVUS, a.s.

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky sestavené k 31.12.2019 a výroční zprávy za rok
2019 pro akcionáře akciové společnosti Pavus, a.s. , Prosecká 412/74, Praha
9

Obsah:

- A. Identifikace příjemce
- B. Výrok auditora
- C. Základ pro výrok
- D. Ostatní informace
- E. Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku
- F. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

V Příbrami dne 6.4.2020

Zpracovala : Ing. Miroslava Mudrochová

Č. oprávnění auditora 1272

A. Identifikace příjemce zprávy

Auditorské ověření je určeno pro akcionáře společnosti Pavus, a.s. se sídlem Prosecká 412/74, 190 00 Praha 9.

Ověřované účetní období: 1.1.2019 – 31.12.2019

IČ: 60193174

Hlavním předmětem podnikání je dle údajů zapsaných v obchodním rejstříku:

- projektová činnost ve výstavbě
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
- zkušební laboratoř č. 1026
- činnost autorizované osoby č. 1391
- činnost autorizované osoby č. AO 216

Statutární orgán k datu sestavení auditorské zprávy:

předseda představenstva:

Ing. Jiří Studnička,

místopředseda představenstva:

Ing. Milan Pálka,

člen představenstva:

Ing. Miroslav Štěpán

Den zápisu do obchodního rejstříku: 27.12.1993

B. Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Pavus, a.s. (dále také "Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. Přílohy účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Pavus, a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

C. Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Odpovědnost stanovená těmito předpisů je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

D. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Za ostatní informace se považují v souladu s §2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve Výroční zprávě mimo účetní závěrku a Zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevtahuje, ani k nim nevydávám žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí auditorových povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve Výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky. Také posuzuje, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné

nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace , které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.**

E. Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

F. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Cílem auditora je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu obsahující výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální) pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je povinností auditora uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je povinností auditora:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, aby na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalí významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol .
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, aby mohl navrhnut auditorské postupy vodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli aby mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže auditor dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je jeho povinností upozornit ve zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Závěry auditora týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které auditor získal do data své zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Povinností auditora je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která v jeho průběhu učiní, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému

V Příbrami 6.4.2020

Ing. Miroslava Mudrochová - auditor, oprávnění č. 1272

Příbram I - 11



